

PLANMAPPE STUDENTENWOHNHEIME

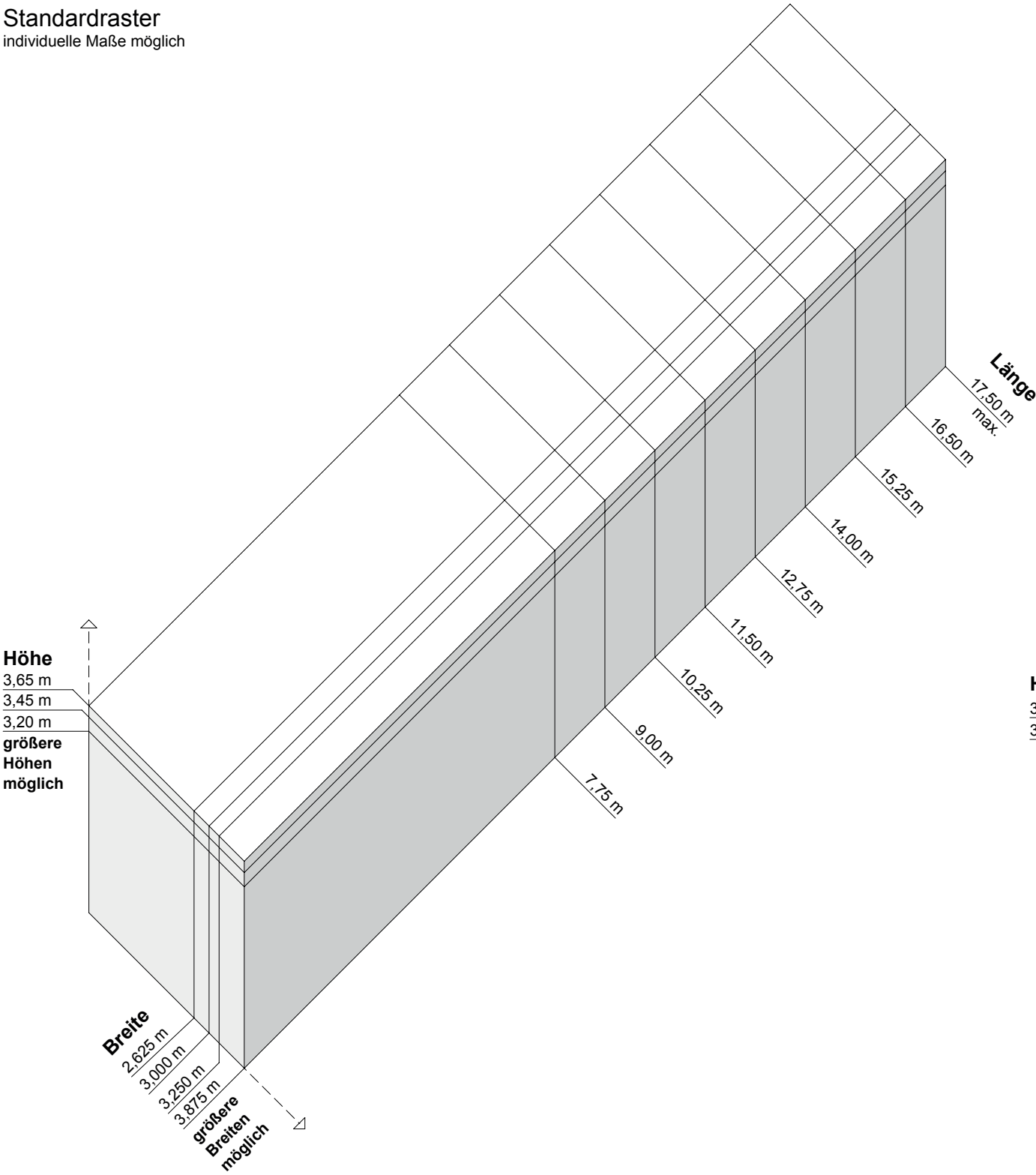
Zimmertypen, Grundrissbeispiele, Fassadenschnitte



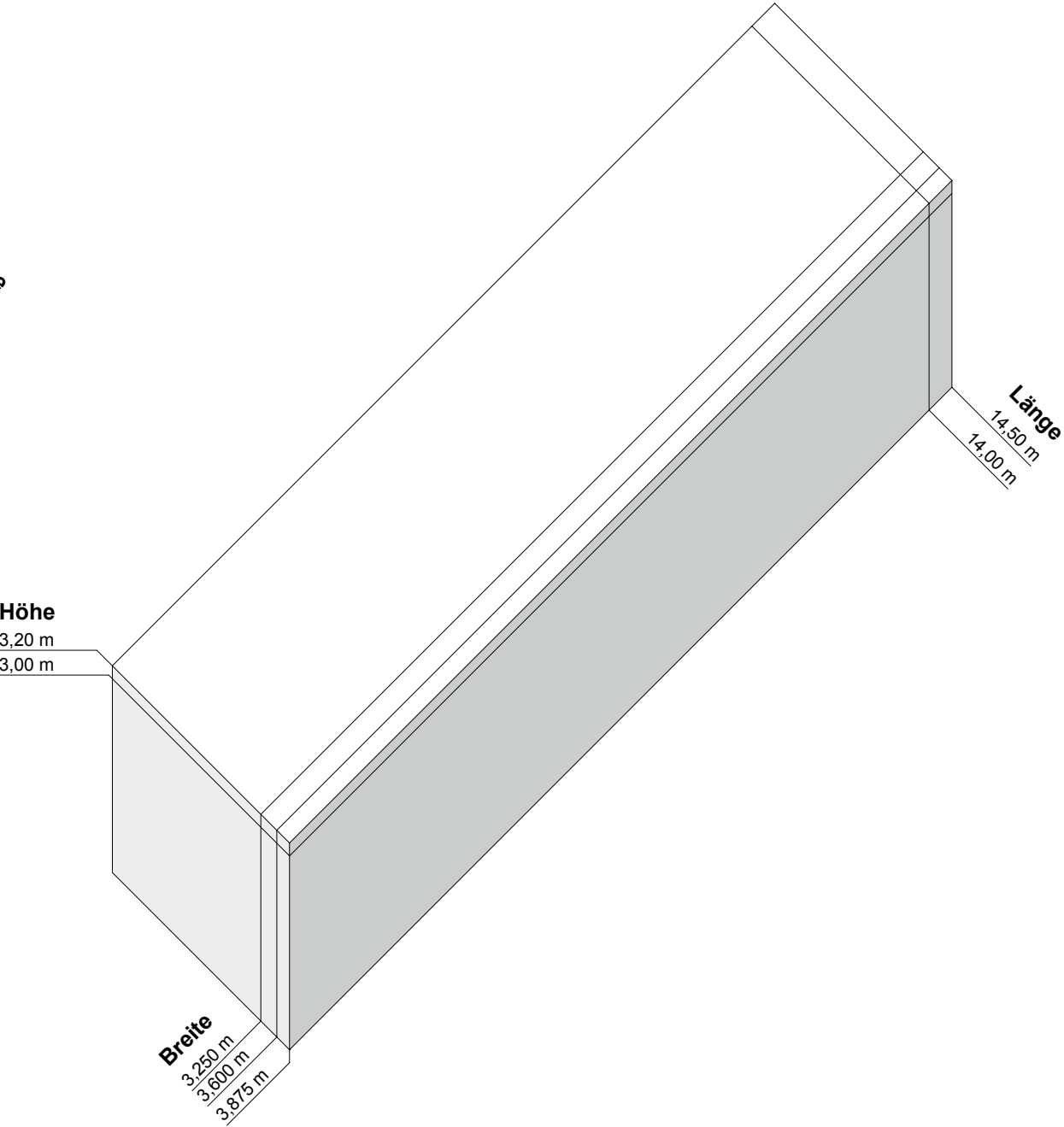
MODULARE GEBÄUDE

Modulraster	3
Übersicht Typologien	4
Nutzungsmöglichkeiten Typ I	5
Beispiel 1	6
Grundriss Erdgeschoss + Regelgeschoss	6
Beispiel 2	7
Grundriss Regelgeschoss	7
Fassadengestaltung	8
Variante I + II	
Fassadenschnitt	9
Details Sockel	10
Details Decke + Dach	11
Referenzen	12

Standardraster
individuelle Maße möglich



Raster Studentenwohnheime
individuelle Maße dargestellt



Typ I 17,0 m²

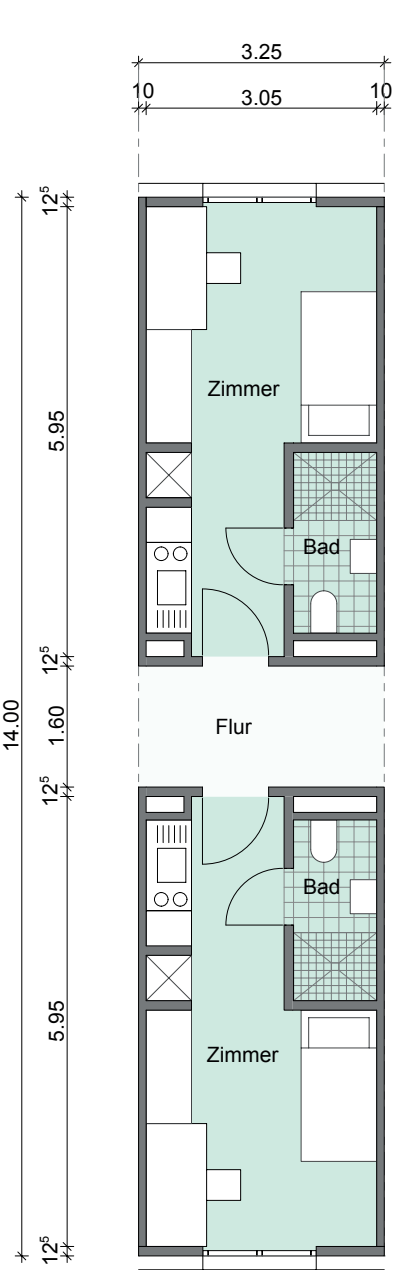
Zimmer	14,4 m ²
Bad	2,6 m ²
Flur	5,2 m ²

Typ II 19,5 m²

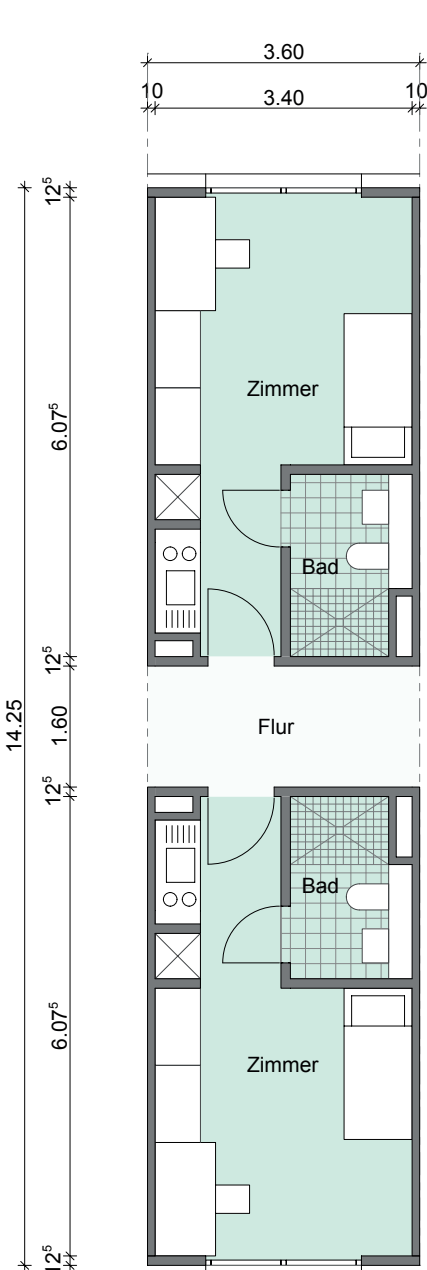
Zimmer	15,9 m ²
Bad	3,6 m ²
Flur	5,7 m ²

Typ III 21,7 m²

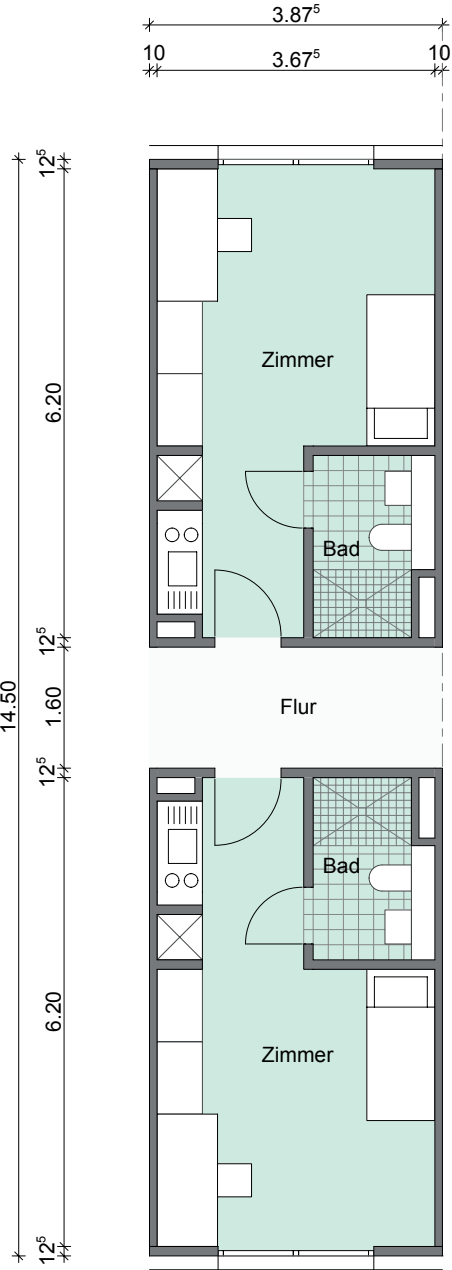
Zimmer	18,1 m ²
Bad	3,6 m ²
Flur	6,2 m ²



Typ I



Typ II



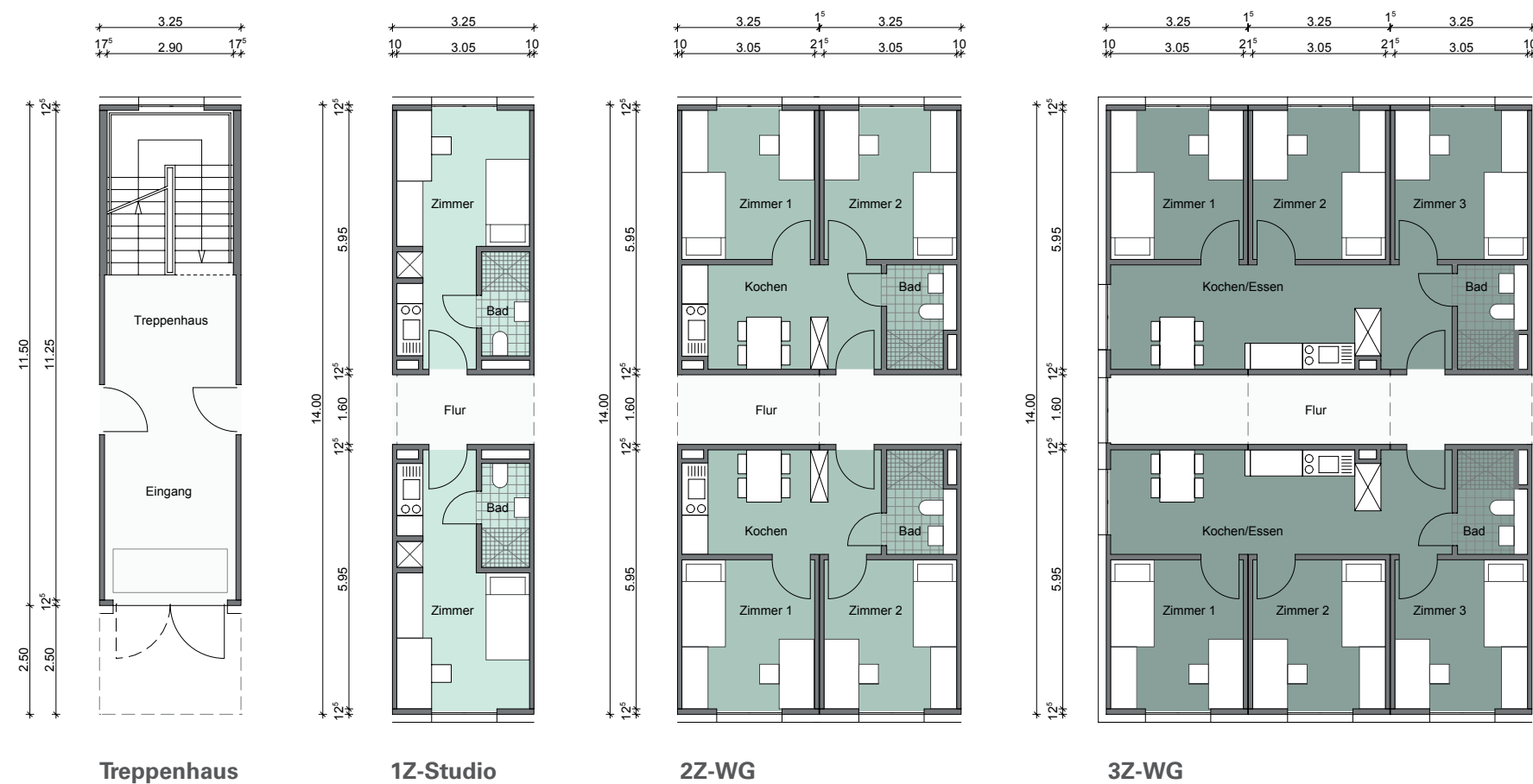
Typ III

Treppenhaus 17,5 m²
 Eingang (EG) 16,0 m²

1Z-Studio 17,0 m²
 Zimmer 14,4 m²
 Bad 2,6 m²

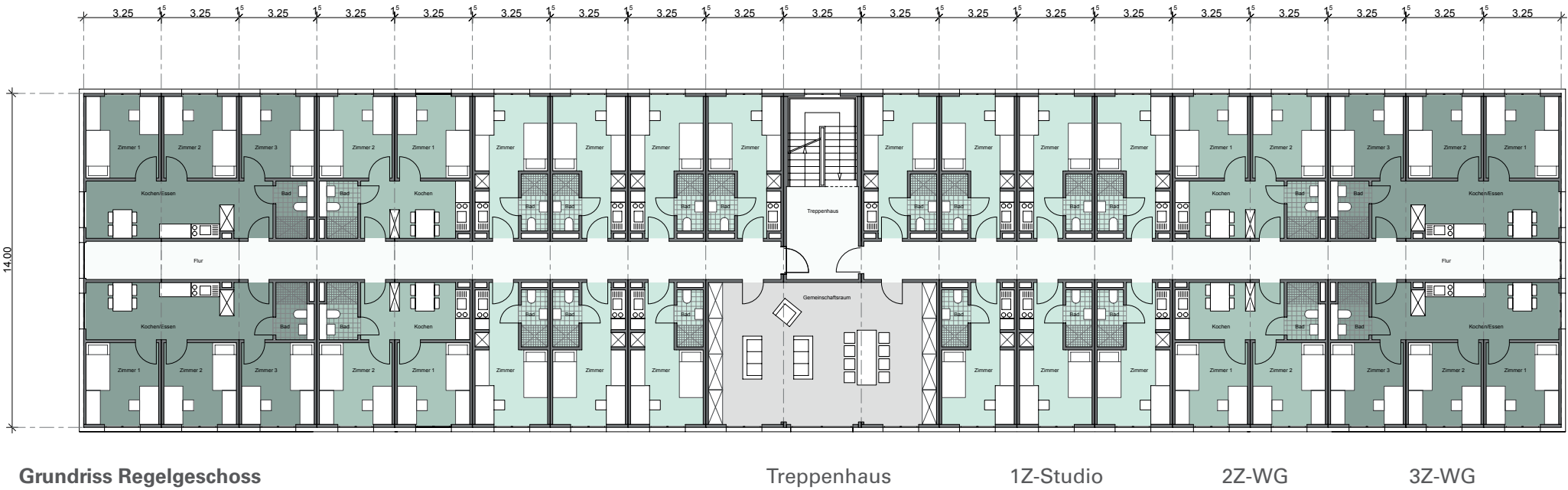
2Z-Wohngemeinschaft 35,2 m²
 Zimmer 1 10,4 m²
 Zimmer 2 10,4 m²
 Kochen/Essen 10,8 m²
 Bad 3,6 m²

3Z-Wohngemeinschaft 53,4 m²
 Zimmer 1 10,4 m²
 Zimmer 2 10,4 m²
 Zimmer 3 10,4 m²
 Kochen/Essen 18,6 m²
 Bad 3,6 m²



Gesamtfläche Grundriss RG		
14 x 1Z-Studio 17,0 m²	238,0 m²	
4 x 2Z-Wohngemeinschaft 35,2 m²	141,6 m²	
4 x 3Z-Wohngemeinschaft 53,4 m²	214,8 m²	
WF	594,4 m²	
BGF	880,8 m²	
WF/BGF	0,67	

Gesamtfläche Grundriss EG		
15 x 1Z-Studio 17,0 m²	255,0 m²	
4 x 2Z-Wohngemeinschaft 35,2 m²	141,6 m²	
4 x 3Z-Wohngemeinschaft 53,4 m²	214,8 m²	
WF	611,4 m²	
BGF	880,8 m²	
WF/BGF	0,69	



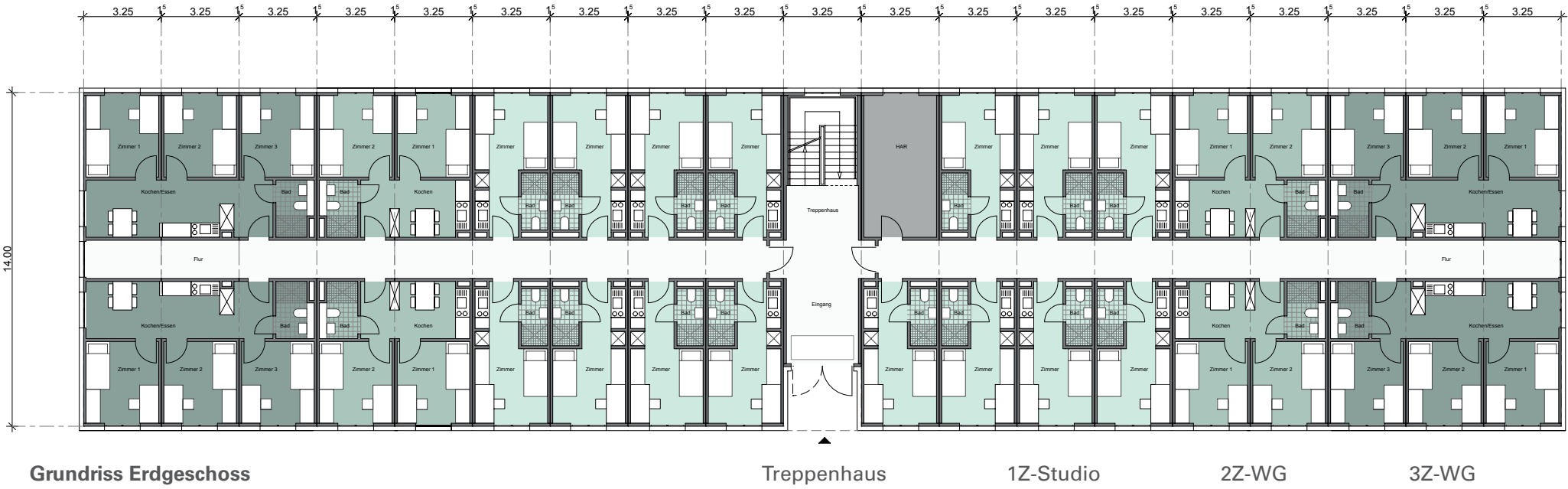
Grundriss Regelgeschoss

Treppenhaus

1Z-Studio

2Z-WG

3Z-WG



Grundriss Erdgeschoss

Treppenhaus

1Z-Studio

2Z-WG

3Z-WG

Gesamtfläche Grundriss

20 x 1Z-Studio 17,0 m ²	340,0 m ²
2 x 1Z-Wohngemeinschaft 22,5 m ²	45,0 m ²
2 x 2Z-Wohngemeinschaft 52,5 m ²	105,0 m ²
WF	490,0 m ²
BGF	691,9 m ²
WF/BGF	0,71



Grundriss Regelgeschoss

1Z- Studio

2Z-WG



Ansicht Eingang Variante I



Ansicht Eingang Variante II

Brandschutz	Modulbau
Tragende Wände	F 30/F 60/F 90/F 120
Pfeiler, Stützen	F 30/F 60/F 90
Decken	sowie Brandwände je nach Anforderung

Schallschutz	Comfort-Line
Dach R'w	56 dB
Außenwände R'w	55 dB
2-schalige Innenwände im Modulstoßbereich R'w	60 dB
Innenwände R'w	49 dB
Zwischendecke R'w	72 dB
Zwischendecke L'n,w	41 dB

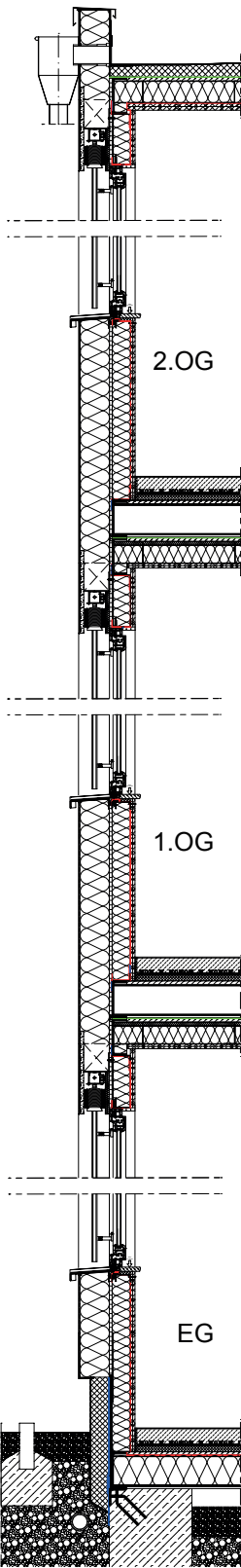
Wärmeschutz	Comfort-Line
Dach	U = 0,157 W/m² K im Gefach U = 0,200 W/m² K gemäß EN ISO 10211

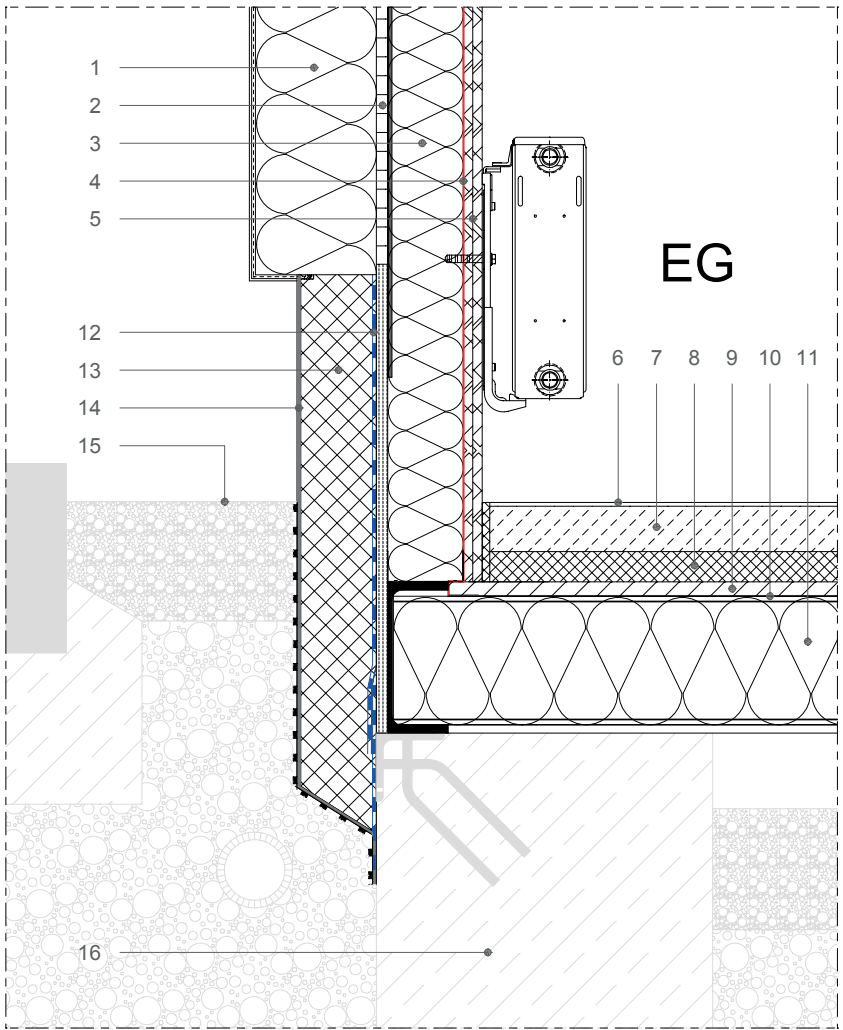
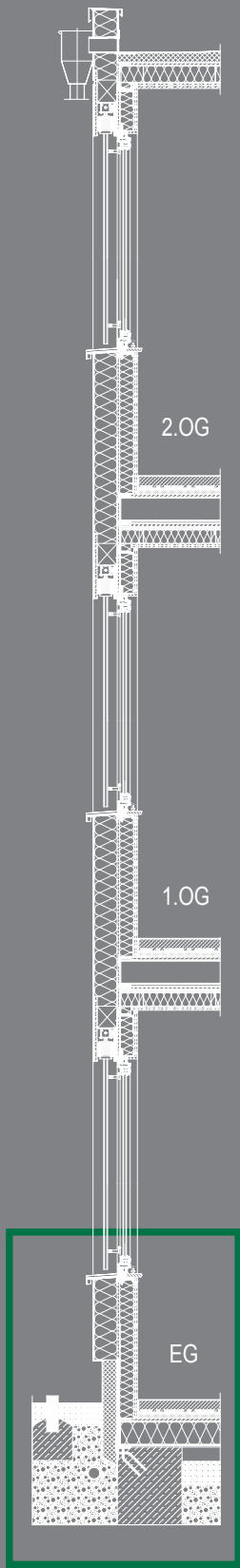
Außenwände	U = 0,188 W/m² K im Gefach U = 0,227 W/m² K gemäß EN ISO 10211
------------	---

Boden	U = 0,179 W/m² K im Gefach U = 0,305 W/m² K gemäß EN ISO 10211
-------	---

Fenster	U _w = 1,30 W/m² K
---------	------------------------------

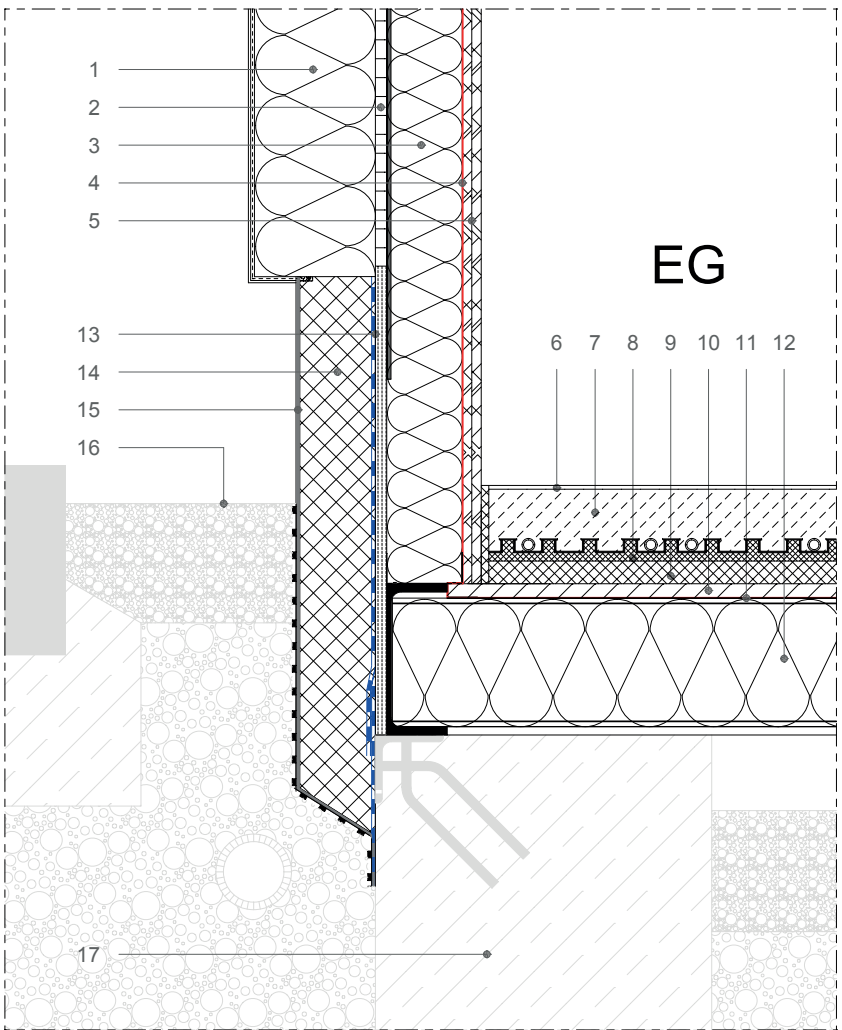
Fassadenschnitt
ohne Maßstab





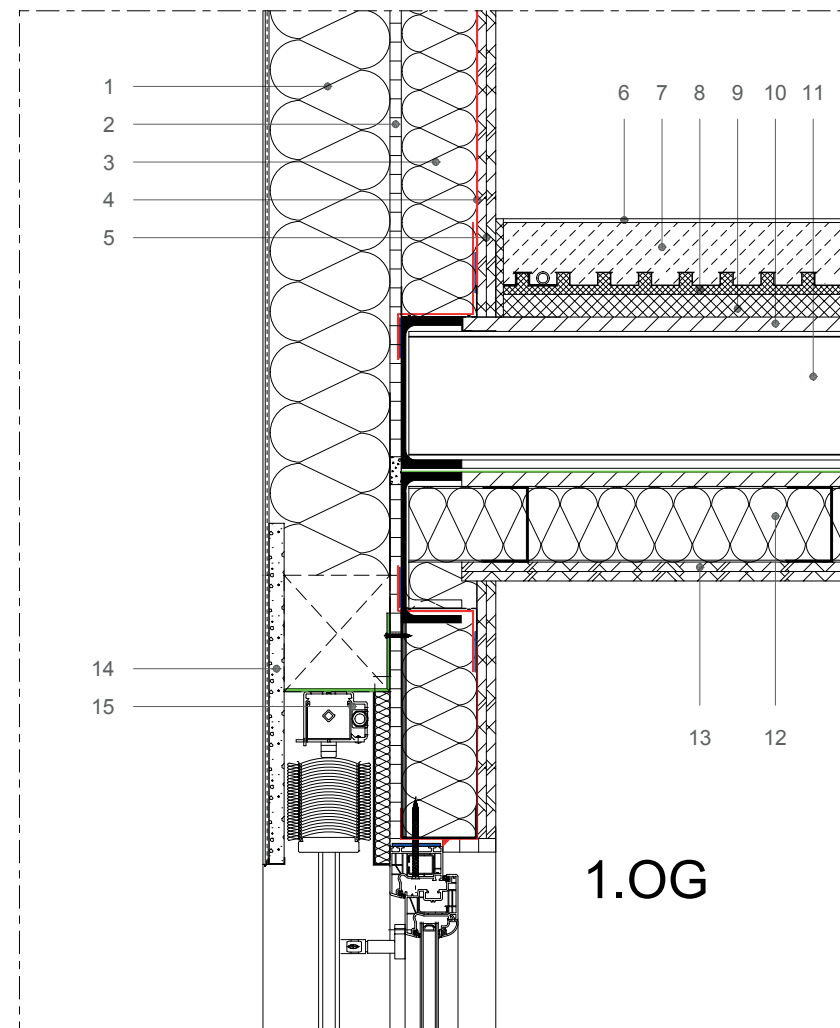
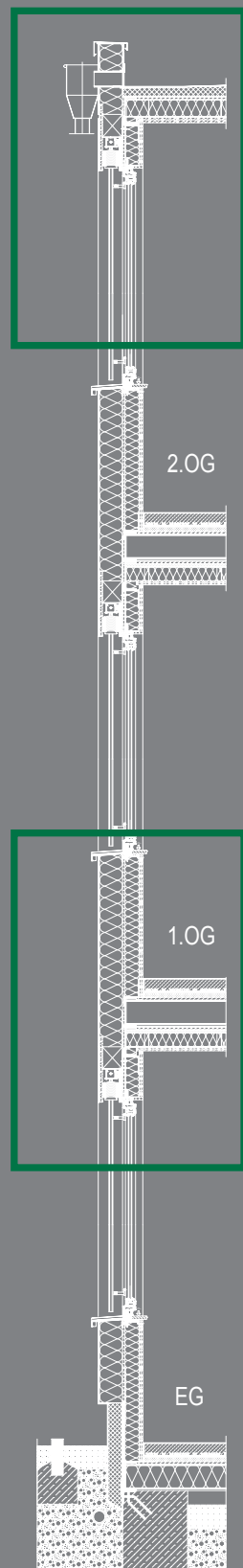
Sockeldetail mit Heizkörper

- 1. Wärmedämmverbundsystem
- 2. Feuerschutzplatte
- 3. Ständerwerk / Dämmung
- 4. Dampfbremse
- 5. Innenbeplankung
- 6. Bodenbelag
- 7. Estrich
- 8. Trittschalldämmung
- 9. Trägerplatte
- 10. Dampfbremse
- 11. Bodenrahmen mit Dämmung
- 12. Sockelabdichtung
- 13. Perimeterdämmung
- 14. Zementputz
- 15. Kiesschüttung
- 16. Fundament



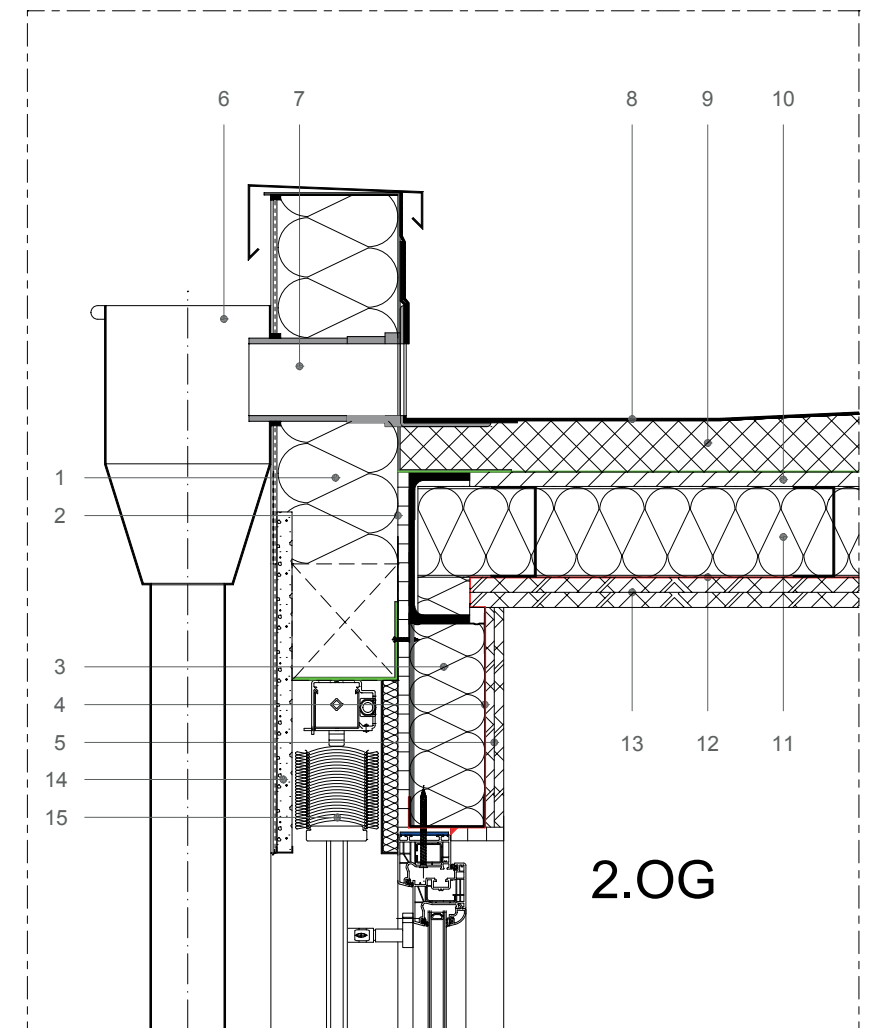
Sockeldetail mit Fußbodenheizung

- 1. Wärmedämmverbundsystem
- 2. Fassadenträgerplatte
- 3. Ständerwerk / Dämmung
- 4. Dampfbremse
- 5. Innenbeplankung
- 6. Bodenbelag
- 7. Estrich
- 8. Flächenheizung
- 9. Trittschalldämmung
- 10. Trägerplatte
- 11. Dampfbremse
- 12. Bodenrahmen mit Dämmung
- 13. Sockelabdichtung
- 14. Perimeterdämmung
- 15. Zementputz
- 16. Kiesschüttung
- 17. Fundament



Deckendetail

1. Wärmedämmverbundsystem
2. Feuerschutzplatte
3. Ständerwerk / Dämmung
4. Dampfbremse
5. Innenbeplankung
6. Bodenbelag
7. Estrich
8. Flächenheizung
9. Trittschalldämmung
10. Trägerplatte
11. Bodenrahmen mit Dämmung
12. Aufdopplung
13. Deckenrahmen mit Dämmung
14. Innenbeplankung
15. Putzträgerplatte
16. integrierte Raffstore



Dachdetail

1. Wärmedämmverbundsystem
2. Feuerschutzplatte
3. Ständerwerk / Dämmung
4. Dampfbremse
5. Innenbeplankung
6. Wasserfangkasten
7. Dacheinlauf
8. Dachabdichtungsbahn
9. Gefälledämmung
10. Trägerplatte
11. Aufdopplung
12. Deckenrahmen mit Dämmung
13. Innenbeplankung
14. Putzträgerplatte
15. integrierte Raffstore



- ▶ Mobilität und Flexibilität
- ▶ Hoher zertifizierter Qualitätsstandard
- ▶ Nachhaltigkeit vorzertifiziert nach DGNB
- ▶ Hohe Vorfertigung
- ▶ Kurze Bauzeit und schnelle Nutzung
- ▶ Investitionssicherheit
- ▶ Saubere und leise Baustelle
- ▶ Qualifizierte Projektsteuerung von der Planung bis zur Übergabe
- ▶ Flexible Erweiterung, Rückbau oder Umbau
- ▶ Attraktive Architektur
- ▶ Hervorragende Bauphysik (Schall-, Brand-, Wärmeschutz)
- ▶ Erdbebensicherheit
- ▶ Kurze Planungs- und Genehmigungszeiten durch standardisiertes Bausystem
- ▶ Ausschreibungstexte für funktionale Leistungsbeschreibungen
- ▶ Ausgereifte Detaillösungen

Stand: 03/2018
Projekt-Nr.: 0106188

ALHO SYSTEMBAU GMBH

Postfach 1151
D-51589 Morsbach
Tel. +49 2294 696-111
Fax +49 2294 696-277
info@alho.com
www.alho.com

ALHO SYSTEEMBOUW

Industriepark Zone 2
Interleuvenlaan 62 / b44
B-3001 Leuven
Tel. +32 16 397-838
Fax +32 16 397-840
info@alho.be
www.alho.be

ALHO SYSTEMBAU S.À R.L.

4, Avenue des Hauts Fourneaux
L-4362 Esch-sur-Alzette
Tel. +35 22 6175443
Fax +35 22 6573127
info@alho.lu
www.alho.lu

ALHO SYSTEMBAU AG

Industriestrasse 8
CH-4809 Wikon
Tel. +41 62 746 8600
Fax +41 62 746 8610
info@alho.ch
www.alho.ch



MODULARE GEBÄUDE