ZUKUNFT BAUEN

GEMEINSAM
MEHR ERREICHEN

INFORMATIONEN FÜR NACHUNTERNEHMER
DER ALHO SYSTEMBAU GMBH

ALHO
MODULARE GEBÄUDE

Belegschaft der ALHO Systembau GmbH
am Hauptsitz in Friesenhagen

ZUKUNFTSWEISENDE GEBÄUDE AUS DER ALHO RAUMFABRIK

Seit über 50 Jahren produziert ALHO modulare Gebäude. Das familiengeführte Unternehmen mit Hauptsitz in Friesenhagen gehört mit europaweit über 1.100 Mitarbeitern zu den Marktführern der Branche.

ALHO baut anders: Die Gebäude werden in modernen Fertigungshallen witterungsunabhängig als montagefertige Raummodule produziert und auf der Baustelle schnell und leise zusammengefügt. So entstehen Schulen, Kindergärten, Büro- und Verwaltungsgebäude, Krankenhäuser, Altenheime, Pflegeheime oder Wohngebäude.

MITARBEITER
Über 1.300 Mitarbeiter europaweit
4 Produktionsstätten, 15 Niederlassungen

PRODUKTIONSFLÄCHE

Fläche Produktionshallen:	**ca. 72.000 m²**
Fläche Verwaltungsräume:	**8.500 m²**
Fläche Gelände/Lager	**331.650 m²**

FERTIGUNGSKAPAZITÄT
12.000 Module / 200.000 m² pro Jahr

MODULBAU FÜR **ARBEIT, BILDUNG, WOHNEN UND GESUNDHEIT**

Ob Bürogebäude, Kitas, Schulen, Wohngebäude oder Krankenhäuser – ALHO produziert und baut energieeffiziente, nachhaltige Modulgebäude ganz nach dem Bedarf des jeweiligen Kunden. Als Generalunternehmer baut ALHO Gebäude schlüsselfertig aus einer Hand.

CLEVER BAUEN IN DER ALHO MODULBAUWEISE

- Kosten-, Termin- und Qualitätssicherheit
- 70% kürzere Bauzeit
- Kontrollierte Qualität
- Zertifizierte Nachhaltigkeit
- Vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten

UNSER **LEISTUNGSPORTFOLIO**

Büroimmobilien

Bildungsimmobilien

Wohnimmobilien

Gesundheitsimmobilien

SO FUNKTIONIERT DIE **ALHO MODULBAUWEISE:**

1. Integrale Planung

Ganzheitliche Planung des Gebäudes unter Einbeziehung aller relevanten Fachdisziplinen.

Verkürzte Genehmigungsphasen durch:

- Geprüfte Typenstatiken
- Bewährte Detaillösungen
- Zertifizierte Abläufe
- Brand- und Wärmeschutzgutachten

2. Industrielle Produktion

In der ALHO Raumfabrik werden die Module bis zu **70% vorgefertigt**:

- Erstellung der Stahlkonstruktion
- Trockenbau
- TGA- Vorinstallation
- Integration der NU-Leistungen
- Innenausbau (Estrich, Fliesen, Trockenbau etc.)

3. Transport

Reibungsloser Transport der Module „Just in Time“ zur Modulmontage auf die Baustelle. Während der Vorfertigung der Module werden bereits vor Ort Gründungsarbeiten durchgeführt, sodass direkt nach dem Transport zur Baustelle mit der Modulmontage begonnen werden kann.

4. Montage

Während im Werk noch die letzten Module „vom Band laufen“, wird das neue Gebäude vor Ort bereits montiert. Nach wenigen Tagen ist die Modulmontage abgeschlossen — der Ausbau vor Ort beginnt.

5. Baustelle

Der hohe Vorfertigungsgrad ermöglicht eine verkürzte Ausbauzeit vor Ort:

- Fertigstellung des Innenausbaus
- Anbringung von Dach und Fassade
- Ausbau der TGA-Gewerke vor Ort

6. Fertigstellung

70% schnellere Fertigstellung: Dank der Trockenbauweise wird keine Baufeuchte in das Gebäude gebracht.

AUSBAUPHASEN
AUF DER BAUSTELLE

1. GRÜNDUNG

2. MONTAGE

3. FASSADE

4. TGA/ELT/HKL/ SANITÄR/GLT

5. ESTRICH

6. TROCKENBAU + MALER

7. BODENBELAG

8. FERTIG - STELLUNG

REGIONALE
PARTNER GESUCHT

GRÜNDUNG
UND AUSSENANLAGEN

TGA
HEIZUNG/SANITÄR
KLIMA/LÜFTUNG
BRANDMELDEANLAGEN
ELEKTRO

MONTAGEARBEITEN
STAHL- UND METALLBAU
GERÜSTBAU
DACHABDICHTUNG

TROCKENBAU
MALERARBEITEN
ESTRICH
BODENBELAG

IHRE VORTEILE
DER PARTNERSCHAFT

- Transparente und frühzeitige Einbindung in Planung und Auftragsabwicklung
- Kontinuierliche Auslastung
- Feste Ansprechpartner
- Pünktliche Zahlung
- Offene und faire Zusammenarbeit

F9_1123

IHRE ANSPRECHPARTNER IM
ALHO NACHUNTERNEHMER EINKAUF

GUIDO WEBER
Einkaufsleiter

Telefon: +49 2294 696-266
guido.weber@alho.com

NORBERT KLAES
Einkauf

Telefon: +49 2294 696-249
norbert.klaes@alho.com

KLAUS-DIETER ROTH
Einkauf

Telefon: +49 2294 696-189
klaus-dieter.roth@alho.com

MARCO LUTZ
Einkauf

Telefon: +49 2294 696-197
marco.lutz@alho.com

KATHRIN WEBER
Einkauf

Telefon: +49 2294 696-196
kathrin.weber@alho.com

JENS WEITZ
Einkauf

Telefon: +49 2294 696-224
jens.weitz@alho.com

STEPHAN SCHMALLENBACH
Einkauf

Telefon: +49 2294 696-214
stephan.schmallenbach@alho.com

MIRKO WEITERSHAGEN
Tiefbaukoordinator

Telefon: +49 2294 696-455
mirko.weitershagen@alho.com

SABRINA HUMPL
Assistenz

Telefon: +49 2294 696-305
sabrina.humpl@alho.com

VANESSA WALL
Assistenz

Telefon: +49 2294 696-467
vanessa.wall@alho.com

Wir freuen uns auf eine
partnerschaftliche Zusammenarbeit!

ALHO
MODULARE GEBÄUDE